



Bilaga till § 29. Fastslagen policy för väsentliga förändringar. Gäller fullt ut från och med den 22 juni 2017.

Regler/avtal för våtrumsarbete i Brf Kosmosgränd

Undertecknad innehavare av bostadsrättslägenhet nr.....har erhållit styrelsen i Brf Kosmosgränds medgivande att utföra de i bilaga redovisade våtrumsarbetena. Undertecknat avtal ska noteras i föreningens lägenhetsförteckning för den aktuella lägenheten, samt i lägenhetens huspärm.

Bostadsrättsinnehavaren ansvarar ensidigt och helt för:

Att anlita företag uppfyller kraven i nedanstående organisationers branschregler för våtrum, företaget ska ha behörighet/certifikat utfärdat av nedanstående organisationer, och hantverkarna ska vara behöriga för våtrumsarbeten enligt följande beroende på vad som ska utföras.

- BKR. (Byggkeramikrådet) – keramik (kakel och klinker) och rollat eller foliebaserat tätskikt.
- GVK (Golvbranschens våtrumskontroll) – plastmattor både som ytskikt och under keramik som tätskikt. Keramik (kakel och klinker) och vätskebaserade tätskikt eller tätskiktsfolie.
- MVK. (Måleribranschens våtrumskontroll) – målade väggar med glasfiberväv för våtrum.
- Säker Vatteninstallation – VVS installationer i våtrum.

Bostadsrättsinnehavaren ansvarar vidare för:

Att detta avtal lämnas över till nästa förvärvare av lägenheten.

Att ritningar upprättas för samtliga ledningsdragningar som ej förblir synliga och tas in i huspärmen samt kopia till styrelsen för arkivering.

I det fall detta ej sker eller misstanke om bristfälligt arbete uppkommer, har styrelsen rätt att på den boendes bekostnad utföra besiktning med certifierad förrättare.

Detta avtal har upprättats i två exemplar, varav parterna har tagit var sitt exemplar.

Järfälla
Datum...../..... 20...
För Brf Kosmosgränd

Järfälla
Datum...../..... 20...
Bostadsrättsinnehavaren/na

Järfälla
Datum...../..... 20...
För Brf Kosmosgränd